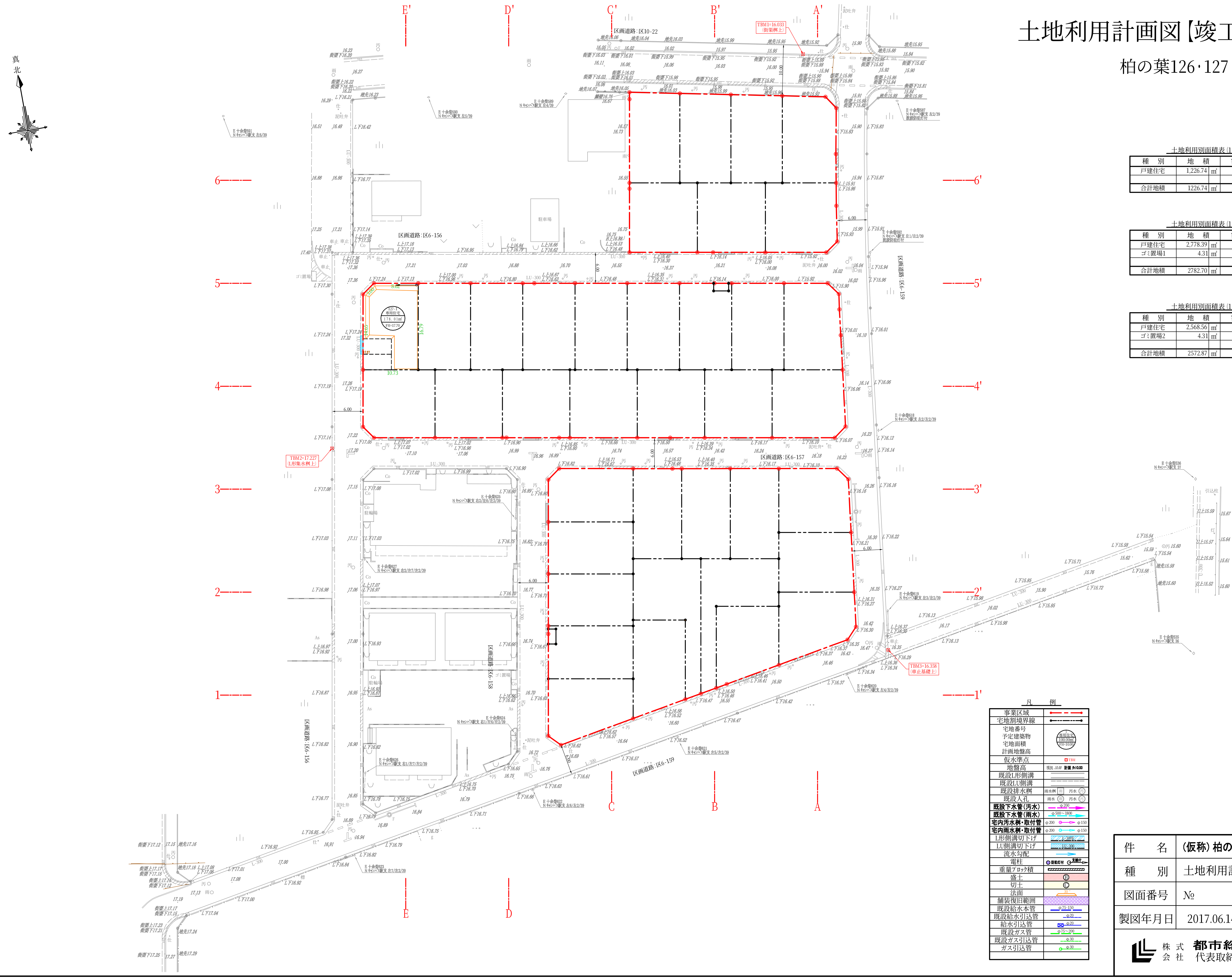
土地利用計画図【竣工】

A2 : 1/500
A3 : 1/700

柏の葉126・127・129街区


真北
区画道路:区10-22
区画道路:区6-156
区画道路:区6-157
区画道路:区6-158
区画道路:区6-159
TBM1=16.033
(街渠桝上)
TBM2=17.227
(L形集水桝上)
TBM3=16.358
(車止基礎上)
127-1
専用住宅
178.01㎡
FH=17.70
A' B' C' D' E'
A B C D E
1 2 3 4 5 6
1' 2' 3' 4' 5' 6'
6.00
10.00
LU-300
駐車場
駐輪場
ゴミ置場
E 十余柴587
N キャンパス駅支 左2/39
既設防犯灯付
E 十余柴620
N キャンパス駅支 左4/左2/39

土地利用別面積表（126街区）

種　別	地　積		割　合		備　考
戸建住宅	1,226.74	㎡	100.00	%	7戸
合計地積	1226.74	㎡	100.00	%	

土地利用別面積表（127街区）

種　別	地　積		割　合		備　考
戸建住宅	2,778.39	㎡	99.85	%	16戸
ゴミ置場1	4.31	㎡	0.15	%	**自主管理**
合計地積	2782.70	㎡	100.00	%	

土地利用別面積表（129街区）

種　別	地　積		割　合		備　考
戸建住宅	2,568.56	㎡	99.83	%	15戸
ゴミ置場2	4.31	㎡	0.17	%	**自主管理**
合計地積	2572.87	㎡	100.00	%	

凡　例

事業区域	●━ ━ ━●
宅地割境界線	●━-‐-━●
宅地番号 予定建築物 宅地面積 計画地盤高	1 専用住宅 100.00㎡ FH=10.00
仮水準点	⊡ TBM
地盤高	現況 .10.00　計画 .fh10.00
既設L形側溝	═
既設LU側溝	╍
既設排水桝	雨水桝 雨　汚水 汚
既設人孔	雨水 雨　汚水 汚
既設下水管(汚水)	φ200
既設下水管(雨水)	φ500～1800
宅内汚水桝・取付管	φ200　φ150
宅内雨水桝・取付管	φ200　φ150
L形側溝切下げ	L-300E
LU側溝切下げ	LU-300
流水勾配	→
電柱	● **防犯灯付**　**支線付**
重量ブロック積	▨
盛土	Ⓑ
切土	Ⓒ
法面	30°
舗装復旧範囲	▨
既設給水本管	φ75・150
既設給水引込管	φ20
給水引込管	☒ φ20
既設ガス管	φ75～200
既設ガス引込管	φ30
ガス引込管	φ30

件　　名	**（仮称）柏の葉126・127・129街区計画**		
種　　別	土地利用計画平面図【竣工】		
図面番号	№	縮尺	A2; 1/500 A3; 1/700
製図年月日	2017.06.14		

株式会社 **都市総合計画設計**
代表取締役　佐々木克則